Приложение №1

к постановлению администрации

Вельского муниципального района

от 15.11.2024 г. № 1082

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вельского муниципального района на 2025-2030 годы»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вельского муниципального района на 2025-2030 годы» (далее – Порядок №1) разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Вельского муниципального района на 2025-2030 годы» (далее - Программа) и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий (далее - отбор дворовых территорий) для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий Вельского муниципального района (далее по тексту - перечень дворовых территорий).

1.2. Перечень дворовых территорий, включаемый в Программу, формируется из числа многоквартирных домов, дворовая территория которых подлежит ремонту, путем отбора на основе заявок на проведение ремонта дворовой территории многоквартирного дома.

1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

«организатор отбора дворовых территорий» - Управление капитального строительства, архитектуры и экологии администрации Вельского муниципального района, которое отвечает за организацию и проведение отбора территорий (далее по тексту - Организатор отбора);

«участник отбора» - администрация поселения Вельского района (далее – Поселение), организует приём и регистрацию заявок на участие в отборе дворовых и общественных территорий от кандидатов на участие в отборе (заинтересованных лиц); участник отбора может самостоятельно выполнять функцию кандидата на участие в отборе (заинтересованного лица);

«кандидат на участие в отборе» (заинтересованное лицо) – физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений всех многоквартирных домов (далее – МКД), входящих в дворовую территорию, от их имени готовить заявку на участие в отборе территорий;

«дворовая территория» - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

«благоустройство дворовых территорий» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий;

«минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора, софинансируемых за счет средств, полученных муниципальным образованием в качестве субсидии из федерального и областного бюджетов;

**2. Условия и порядок представления предложений**

2.1. Для участия в отборе дворовых территорий МКД участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) провести обследование дворовой территории, выявить проблемы двора и определить необходимые вида работ благоустройства;

2) представить локальный сметный расчет стоимости работ по благоустройству дворовой территории, в соответствии с видами работ;

3) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принять решение (в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме), содержащее следующую информацию:

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- форма участия (финансовое и трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере 5 % от сметной стоимости минимального вида работ и в размере 20% от сметной стоимости дополнительного вида работ;

- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках программы;

2.2. Администрация Вельского муниципального района готовит уведомление о проведении отбора дворовых территорий, которое подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации Вельского муниципального района или на официальной странице социальной сети.

2.3. В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

2.4. Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются и возвращаются заявителю.

2.5. Участник отбора не допускается к участию в отборе в следующих случаях:

- заявка на участие в отборе подана по истечении срока приема заявок на участие в отборе, указанного в сообщении о проведении отбора;

- не представлены в полном объеме документы, предусмотренные документацией по отбору;

- представления недостоверных сведений;

- представленный протокол общего собрания содержит в себе некорректные сведения, в соответствии с которым невозможно провести балльную оценку заявки;

- собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение об обязательном финансовом участии собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории или принято решение о меньшей доле финансового участия.

**3. Порядок рассмотрения и оценки предложений**

3.1. Отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий проводит Общественная комиссия по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Вельского муниципального района на 2025-2030 годы» (далее – Комиссия) исходя из содержания и значимости дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий Вельского муниципального района.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Подписанный протокол отбора размещается на официальном сайте администрации Вельского муниципального района.

3.5. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки на участие в отборе;

- не подано ни одной заявки на участие в отборе.

3.5. Сформированный в результате отбора перечень общественных территорий, подлежит обязательному включению в Программу и благоустройству в последующем году.

3.6. В случае, если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение Комиссии, поступит на сумму большую, нежели предусмотрено программой, администрация Вельского муниципального района формирует отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу.

1. **Заключительные положения**

4.1. По окончании выполнения работ по комплексному благоустройству дворовой территории уполномоченное собственниками помещений в многоквартирном доме лицо подписывает [акт](#P787) приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания. В случае, если дворовая территория является общей для двух и более многоквартирных домов и от них подана одна заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД, то лица, уполномоченные собственниками помещений каждого многоквартирного дома, подписывают [акт](#P787) приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в солидарном порядке.

Приложение №1.1

Главе администрации

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( наименование кандидата на участие в отборе)

**ЗАЯВКА**

**на участие в отборе дворовых территорий**

**для формирования адресного перечня всех дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в \_\_\_\_ году**

**на территории муниципального образования "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"**

Наименование участника отбора:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение участника отбора (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспортные данные (для физического лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (факса): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изучив Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «Вельский муниципальный район» на 2017-2022 годы», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование участника отбора)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности и Ф.И.О. лица, подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.

Предлагаем включить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес территории МКД, вид работ)

Дополнительно сообщаем, что дворовая территория прошла в \_\_\_\_\_\_ году отбор дворовых территорий МКД, но в рамках муниципальной программы проведены работы не в полном объеме, который был указан в заявке. Не было выполнено следующее:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(виды работ, объем работ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись, расшифровка дата

К настоящей заявке прилагаются документы на \_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ НА УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ

(представляется в обязательном порядке)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Количество листов |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| и т.д. |  |  |

Заявка зарегистрирована (адрес регистрации заявки):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года в \_\_\_час. \_\_\_\_мин.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности представителя администрации МО)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (расшифровка подписи) Приложение № 1.2

**Акт обследования дворовой территории**

**МКД по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_\_\_**

«\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Наименование участника отбора (ФИО): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и собственники жилых помещений в многоквартирном доме произвели обследование дворовой территории по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды работ | | | Ед. изм. | Объем | Примечание |
| Дворовая территория | Тип покрытия  (асфальтобетонное (бетонное), другое) | |  |  |  |
| Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий | | | | | |
| Повреждения покрытия дворовых проездов | |  |  |  |  |
| Наличие освещения | |  |  |  |  |
| Наличие скамеек | |  |  |  |  |
| Наличие урн | |  |  |  |  |
| Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий | | | | | |
|  | |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |

Представители собственников жилья (не менее 3 человек):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖК, ЖСПК):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 1.3

СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

по благоустройству дворовой территории

1. Пояснительная записка (текстовая часть дизайн-проекта).

2. Технико-экономические показатели (допускается в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе:

* площадь территории благоустройства;
* площади площадок дворового благоустройства;
* площадь тротуаров, пешеходных дорожек;
* площадь внутридворовых проездов;
* площадь озеленения;
* площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей;
* иные показатели.

3. Схема благоустройства дворовой территории (рекомендуемый масштаб 1:500), на которой отображаются:

* новые внутридворовые проезды, тротуары, пешеходные дорожки и площадки различного назначения;
* новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта жителей;
* участки ремонта (восстановления разрушенных) внутридворовых проездов, тротуаров, пешеходных дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки(ов) временного хранения личного автотранспорта жителей;
* места установки (размещения) малых архитектурных форм – оборудование площадок дворового благоустройства (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, хозяйственно-бытовых, для установки контейнеров-мусоросборников), а также опор (конструкций) наружного освещения);
* территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников);
* иные элементы благоустройства (при наличии таковых) – ограждение, хозяйственные постройки и т.п.

4. Разбивочный чертеж с соответствующими размерными привязками, выполненный на актуализированной топооснове (при наличии).

5. Чертежи (схемы) на отдельные (типовые и (или) индивидуальные) элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения (желательно).

6. Экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм и переносимых изделий (желательно).

7. 3-D визуализация в цвете для более полного, реалистичного восприятия жителями предлагаемых дизайн-проектом решений (желательно).

8. Иные схемы, чертежи при необходимости.

Приложение № 1.4

**АКТ**

**приема-передачи объектов внешнего благоустройства**

**для их последующего содержания**

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Представитель администрации муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(далее – Заказчик) и представитель собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_, (далее – МКД), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. доверенного лица), действующий   
на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД   
от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_ (является неотъемлемой частью акта), (далее – Собственник) составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках мероприятий по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного(ых) дома(ов), а Собственник принимает следующие объекты внешнего благоустройства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Перечень объектов | Количество, ед. |
| 1 | Объекты внешнего благоустройства дворовой территории (указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий) |  |  |

Объекты, указанные в настоящем акте приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту за счет платы   
за содержание жилого помещения, вносимой собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме.

Подписи сторон:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заказчик |  | Собственник |  | Жилищная организация |
| М.П. |  |  |  | М.П. |

Приложение №2

к постановлению администрации

Вельского муниципального района

от 15.11 2024 г. № 1082

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вельского муниципального района на 2025-2030 годы»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вельского муниципального района на 2025-2030 годы» (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Вельского муниципального района на 2025-2030 годы» (далее - Программа) и определяет условия и критерии отбора общественной территории (далее - отбор территории общего пользования) для формирования перечня территорий на проведение работ по благоустройству общественной территории Вельского муниципального района (далее по тексту - перечень территорий общего пользования).

1.2. Перечень общественных территорий формируется из числа территорий, по которым обеспечено определение в установленном порядке границ соответствующего земельного участка на основании данных государственного кадастрового учета.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

- «организатор отбора» общественной территории - Управление капитального строительства, архитектуры и экологии администрация Вельского муниципального района, которое отвечает за организацию и проведение отбора территорий (далее по тексту - Организатор отбора);

- «общественные территории» – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки)*;*

- «благоустройство территории» – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и эстетических условий жизни населения на территории муниципального образования;

«участник отбора» - администрация поселения Вельского района (далее – Поселение), организует приём и регистрацию заявок на участие в отборе общественных территорий от кандидатов на участие в отборе (заинтересованных лиц); участник отбора может самостоятельно выполнять функцию кандидата на участие в отборе (заинтересованного лица);

«кандидат на участие в отборе» (заинтересованное лицо) – физическое или юридическое лицо, зарегистрированное на территории данного муниципального образования Вельского района;

- «дизайн-проект» – проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

**2. Условия и порядок представления предложений**

2.1. Благоустройству в рамках реализации Программы подлежат общественные территории (парки, скверы, бульвары и т.п.), нуждающиеся в благоустройстве и с высокой степенью готовности к завершению работ по благоустройству в соответствующем году.

2.2. Участник отбора размещает извещение о проведении отбора общественных территорий со сроками представления, рассмотрения и оценки предложений о включении общественной территории в Программу на официальном сайте или на официальной странице социальной сети.

2.3. Кандидат на участие в отборе формирует пакет документов   
в соответствии с приложением 2.1. и 2.2. настоящего Порядка и направляет его в письменном виде в срок, установленный в извещении о проведении отбора по адресу: 165150, Архангельская область, г. Вельск, ул. Революционная, д.65А, в понедельник-четверг с 8.30 до 17.00, в пятницу до 15.30, перерыв с 13.00 до 14.00.

2.4. Участник отбора не допускается к участию в отборе в случае:

- если, заявка на участие в отборе подана по истечении срока приема заявок на участие в отборе, указанного в сообщении о проведении отбора;

- представления недостоверных сведений;

- если, не представлены в полном объеме документы, предусмотренные документацией по отбору.

**3. Порядок рассмотрения и оценки предложений**

3.1. Отбор представленных заявок посредством оценки на участие в отборе территорий проводит Общественная комиссия по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Вельского муниципального района на 2025-2030 годы» (далее – Комиссия), исходя из следующих критериев:

- наличие общественной инициативы по благоустройству общественной территории;

- событийное наполнение благоустраиваемых пространств (возможность проведения различных досуговых, спортивных, культурных мероприятий);

- наличие инфраструктуры спорта, досуга и отдыха;

- использование технологий ландшафтного дизайна в озеленении территории;

- наличие малых архитектурных форм;

- соблюдение норм доступности для маломобильных граждан.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование перечня общественной территории из участников отбора в приоритетный перечень общественных территорий, включая территории – в опорных населенных пунктах и победители рейтингового голосования, в том числе: муниципальные районы Архангельской области – не более двух территорий. При этом в заявку сельского или городского поселения, отобранную муниципальным районом Архангельской области, включается не более одной территории в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания и

3.3. Подписанный протокол отбора размещается на официальном сайте администрации Вельского муниципального района.

3.4. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки на участие в отборе;

- не подано ни одной заявки на участие в отборе.

3.5. Сформированный в результате отбора перечень общественных территорий, подлежит обязательному включению в Программу и благоустройству в последующем году.

|  |  |
| --- | --- |
| «Приложение № 2.1.  (форма) | |
| **Форма заявки**  **муниципального образования Архангельской области**  **на предоставление средств субсидии (1 этап)** | |
| «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Главе администрации Вельского муниципального района Архангельской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) |

Уважаемый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

В соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области   
на реализацию муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 22 августа 2017 года № 330-пп, направляем Вам для рассмотрения заявку городского (сельского ) поселения «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» на представление средств субсидии на формирование современной городской среды (далее соответственно – Правила, заявка).

За счет средств субсидии планируется реализовать следующие мероприятия по благоустройству (дворовых и (или) общественных) территорий:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование/ местоположение территории, на которой планируется реализовать мероприятие  (1 этап) | Наименование мероприятия | Краткие сведения о мероприятии (виды работ) |
| 1 | Приоритетный перечень территорий, в т.ч\*.: |  |  |
| 1.1. |  |  |  |
| n…. |  |  |  |
| 2. | Дополнительный перечень территорий, в т.ч. |  |  |
| 2.1. |  |  |  |
| 2.2. |  |  |  |
| n…. |  |  |  |

*\*в приоритетный перечень ОТ, включая территории – в опорных населенных пунктах и победители рейтингового голосования, в том числе:*

*муниципальные районы Архангельской области – не более двух территорий. При этом в заявку сельского или городского поселения, отобранную муниципальным районом Архангельской области, включается не более одной территории;*

*муниципальные округа и городские округа Архангельской области с численностью населения менее 100 000 человек – не более двух территорий;*

*городские округа Архангельской области с численностью населения более 100 000 человек – не более трех территорий.*

К заявке прилагаем следующие документы (в электронном виде):

1. копия утвержденной муниципальной программы, включающая мероприятия по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий и подтверждающая софинансирование мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий за счет средств местного бюджета в размере, не менее двух процентов от объема предоставляемой субсидии, или гарантийное обязательство муниципального образования о включении мероприятий по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий в муниципальную программу в году предоставления субсидии;

2) документы, подтверждающие готовность принятия местными бюджетами дополнительных финансовых обязательств по финансированию затрат, необходимых для завершения мероприятий по благоустройству, реализуемых за счет средств субсидии и местных бюджетов в объеме софинансирования, предусмотренном соглашением, в отношении территорий, включенных в муниципальную программу на текущий год, если стоимость указанных мероприятий (в том числе в рамках заключенных муниципальных контрактов) превышает объем доведенных лимитов бюджетных обязательств по итогам конкурса;

3) документы на каждую территорию, планируемую к благоустройству в году предоставления субсидии:

а) проектную документацию в отношении каждой территории в соответствии с пунктами 6.1-6.10 Правил;

б) положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта или положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, установленных [частью 2 статьи 8.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=416268&date=20.07.2022&dst=3229&field=134) и [статьей 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=416268&date=20.07.2022&dst=3219&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении мероприятий по благоустройству территорий, подлежащих благоустройству в году предоставления субсидии и включенных в муниципальные программы.

На предоставление средств субсидии на благоустройство дворовых территорий представляем следующие документы:

1) решение собственников помещений многоквартирных домов   
о принятии созданного в результате выполненных работ по благоустройству дворовый территории имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

2) документы, подтверждающие образование земельных участков,   
на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются за счет средств субсидии;

3) документы, подтверждающие готовность заинтересованных лиц софинансировать мероприятия в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий.

Приложение: на \_\_\_ л. в 1 экз.

Глава муниципального образования

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)».

СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

по благоустройству общественной территории

1. Пояснительная записка (текстовая часть дизайн-проекта).

2. Технико-экономические показатели (допускается в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе:

* площадь территории благоустройства;
* площади отдельных площадок (детская, спортивная и т.п.) в составе общественной территории;
* площадь тротуаров, пешеходных дорожек;
* площадь проездов и автомобильных парковок;
* площадь озеленения;
* иные показатели.

3. Схема благоустройства территории (рекомендуемый масштаб 1:500), на которой отображаются (при устройстве таковых):

* новые тротуары, пешеходные дорожки, проезды, автомобильные парковки и площадки различного назначения;
* участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, пешеходных дорожек, проездов, автомобильных парковок и площадок различного назначения;
* территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников);
* места установки (размещения) малых архитектурных форм (скамьи, урны и т.п.), уличного оборудования (спортивные снаряды, детское игровое оборудование и т.п.), опор наружного освещения;
* площадки для выгула животных;
* размещение носителей информации;
* устройство ограждений;
* временные и аварийные строения и сооружения, подлежащие разборке, демонтажу (при наличии таковых).

4. Разбивочный чертеж с соответствующими размерными привязками, выполненный на актуализированной топооснове (при наличии).

5. Чертежи (схемы) на отдельные (типовые и (или) индивидуальные) элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения (желательно).

6. Экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм и переносимых изделий.

7. 3-D визуализация в цвете для более полного, реалистичного восприятия жителями предлагаемых дизайн-проектом решений (желательно).

8. Иные схемы, чертежи при необходимости.

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение № 2.2. | |
| **Форма заявки**  **муниципального образования**  **на предоставление средств субсидии (2 этап)** | |
| «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Главе администрации Вельского муниципального района Архангельской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) |

Уважаемый\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

В соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области   
на реализацию муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 22.08.2017 № 330-пп), направляем Вам для рассмотрения заявку муниципального образования «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» на представление средств субсидии из федерального и областного бюджетов на формирование современной городской среды (далее - заявка).

Необходимый к предоставлению объем средств субсидии составляет \_\_\_\_\_ рублей.

За счет средств субсидии планируется реализовать следующие мероприятия по благоустройству территорий *(для сельских и городских поселений – не более одной территории; для муниципальных и городских округов – не более двух территорий; для административного центра Архангельской области – не более трех территорий*):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование/ местоположение территории, на которой планируется реализовать мероприятие  (2 этап) | Краткие сведения о мероприятии (виды работ) | Требуемый объем средств субсидии на реализацию мероприятия (ФБ+ОБ),  рублей | Объем софинансирования за счет средств местных бюджетов,  рублей | Социальный эффект от реализации проекта,  человек 1 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |

1 указываются сведения о социальном эффекте от реализации мероприятия, равном численности населения, проживающего в пешеходной доступности от благоустраиваемой территории (для городского округа – в пределах 400-метровой зоны, для муниципального округа, городского и сельского поселений – в пределах 1200-метровой зоны)

К заявке прилагаем следующие документы (в электронном виде):

1. выписка из решения о местном бюджете или гарантийное обязательство о внесении изменений в решение представительного органа муниципального образования о местном бюджете, подтверждающие софинансирование за счет средств местного бюджета мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий   
   в размере не менее двух процентов от объема предоставляемой субсидии;
2. гарантийное обязательство о завершении мероприятий по благоустройству территорий в сроки, установленные соглашением;

3) гарантийное обязательство о включении мероприятий по благоустройству территорий в муниципальную программу в году предоставления субсидии (копию муниципальной программы с включенной территорией благоустройства);

4) проектную документацию и ТЗ на СМР в отношении каждой территории, подлежащей благоустройству в году предоставления субсидии и включенной в муниципальную программу, утвержденные и согласованные с министерством ТЭК и ЖКХ АО в порядке, предусмотренном пунктами 6.1 - 6.10 Правил;

5) положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта или положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, установленных [частью 2 статьи 8.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=416268&date=20.07.2022&dst=3229&field=134) и [статьей 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=416268&date=20.07.2022&dst=3219&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении мероприятий по благоустройству территорий, подлежащих благоустройству в году предоставления субсидии и включенных в муниципальные программы;

На предоставление средств субсидии на благоустройство дворовых территорий прилагаем следующие документы:

1) решение собственников помещений многоквартирных домов   
о принятии созданного в результате выполненных работ по благоустройству дворовый территории имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

2) документы, подтверждающие образование земельных участков,   
на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются за счет средств субсидии;

3) документы, подтверждающие готовность заинтересованных лиц софинансировать мероприятия в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии   
с Правилами.

Дополнительно направляем документы для оценки соответствия критериям, предусмотренные приложением № 1 к Правилам.

Приложение: на \_\_\_ л. в 1 экз.

Глава муниципального образования «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Приложение №2.3.

**Критерии отбора общественных территорий для участия в Программе**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Критерии отбора** | **Бальная оценка,**  **балл** |
|  | Отсутствие проведения работ по благоустройству общественной территории в рамках других государственных и муниципальных программ за последние 3 лет | 2 балла |
|  | Необходимость завершения работ по благоустройству общественной территории, начатых в рамках Программы в предыдущие годы | 2 балла |
|  | Количество населения, постоянно пользующееся общественной территории | |
| До 1000 человек | 0 балов |
| От 1000 до 2999 человек | 1 балл |
| От 3000 до 4999 человек | 2 балла |
| Более 5000 человек | 3 балла |
| 4 | Объем привлечения внебюджетных источников на благоустройство общественных территорий от общего объема предоставляемой субсидии на территорию благоустройства (за счет финансирования мероприятий по благоустройству территорий или выполнения работ по благоустройству, предусмотренных проектной документацией) | |
| Отсутствие участия | 0 баллов; |
| От 0до 5% включительно | 2 балла |
| свыше 5 до 10% включительно | 3 балла |
| свыше 10% - | 5 баллов |
| 5 | Предоставление отчетной информации за отчетный год | |
| Информация предоставлена в полном объеме в срок | 5 баллов |
| Информация предоставлена в неполном объеме или не в срок | 2 балла |
| Информация не предоставлена | 0 баллов |
| 6 | Объем софинансирования за счет средств местных бюджетов, предусмотренных в муниципальной программе по благоустройству дворовых и общественных территорий, от объема средств предоставляемой субсидии на реализацию мероприятий | |
| От 0 до 2% (включительно) | 0 балов |
| от 2 до 15% (включительно) | 2 балла |
| от 15 до 20% (включительно) | 4 балла |
| Более 20% | 6 балла |
| 7 | Степень значимости и проработанности проекта благоустройства, направленного на улучшение экологического состояния и внешнего облика поселения, создание более комфортных и эстетических условий на территориях благоустройства | |
| Проект детально проработан и имеет высокую значимость для развития муниципального образования | Служебная записка, содержащая подробные сведения (с количественными показателями) о реализации проекта, направленного на повышение качества, развития муниципального образования – 5 балов |
| Проект не проработан, не имеет высокую значимость для развития муниципального образования | 0 баллов |
| 8 | Синхронизация мероприятий государственных (муниципальных) программ с мероприятиями по реализации программы «Формирование современной городской среды» в год проведения мероприятий | |
| Наличие синхронизации | 2 баллов |
| Отсутствие | 0 баллов |
| 99 | Учитывать первоочередность предоставления заявки | |
| Дата и время |  |

При проведении отбора допускается введение Комиссией дополнительных критериев, при условии применения таких критериев для всех рассматриваемых заявок без исключения. При этом обязательно отобразить введённые критерии и цели их введения в протоколе Комиссии.