



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 марта 2025 г. № 181

г. Вельск

О внесении изменений и дополнения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и перепланировки жилых помещений на территории сельских поселений, входящих в состав Вельского муниципального района», утвержденного постановлением администрации МО «Вельский муниципальный район» от 18 октября 2018 года № 953

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №188-ФЗ, областным законом от 02 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении» администрация Вельского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и перепланировки жилых помещений на территории сельских поселений, входящих в состав Вельского муниципального района», утвержденный постановлением администрации МО «Вельский муниципальный район» от 18 октября 2018 года №953 следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 2 раздела 1 административного регламента изложить в следующей редакции: «Перепланировка помещения в многоквартирном доме представляет собой изменение границ и (или) площади такого помещения, и (или) образование новых помещений, в том числе в случаях, предусмотренных статьей 40 Жилищного кодекса РФ и (или) изменение его внутренней планировки (в том числе без изменения границ и (или) площади помещения). В результате перепланировки

помещения также могут быть изменены границы и (или) площадь смежных помещений. Перепланировка влечет за собой необходимость внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения (помещений) или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образуемые помещения.»;

1.2. Подпункт 1 пункта 15 раздела 2.1 административного регламента изложить в следующей редакции: «заявление о переустройстве и (или) перепланировке по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2024 года №240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (приложение №1 оригинал, 1 экземпляр);

1.3. В подпункте 42 пункта 3.4 административного регламента слова: «постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2005 года №266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировки жилого помещения» заменить словами: «приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2024 г. №240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»;

1.4. Подпункт 58 раздела V административного регламента исключить;

1.5. Подпункт 60 раздела V административного регламента изложить в следующей редакции: «Жалобы рассматриваются указанными должностными лицами в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Положением об особенностях подачи рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации муниципального образования «Вельский муниципальный район», ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, его работников, утвержденное постановлением администрации Вельского муниципального района от 13 марта 2019 года № 220, и настоящим административным регламентом.»;

1.6. Дополнить административный регламент приложением №1 в соответствии с приложением к настоящему постановлению;

1.7. Исключить приложение № 2 административного регламента;

1.8. Нумерацию приложения № 3 административное регламента изменить на № 2;

1.9. Нумерацию приложения № 2 административное регламента изменить на № 3.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации Вельского муниципального района Архангельской области, а также размещению на официальном сайте администрации Вельского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по инфраструктурному развитию.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы
Вельского муниципального района
Архангельской области**

В.В. Черняев

