



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июля 2023 года № 535
г. Вельск

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» и другие представленные документы, администрация Вельского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в пользу Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» (ОГРН: 1082901006165, ИНН: 2901179251) публичный сервитут общей площадью 113 кв.м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства Отпайка от оп. № 1 ВЛ-0,4 кВ ф. «Западная» от КТП 160 КВА «Школа» в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 29:01:120406.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

3. Установить размер платы за публичный сервитут на земли, находящиеся в государственной собственности до разграничения, площадью 113 кв.м, в размере 80 рублей 38 копеек (Восемьдесят рублей 38 копеек).

4. Акционерному обществу «Архангельская областная энергетическая компания» в установленном законном порядке обеспечить внесение платы за публичный сервитут на землях, находящихся в государственной собственности до разграничения, площадью 113 кв.м, в размере 80 рублей 38 копеек (Восемьдесят рублей 38 копеек), единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, являющимся приложением к настоящему постановлению.

5. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

6. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно, или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет не более 3 месяцев.

7. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является:

- Договор купли-продажи недвижимого имущества №423-02/22 от 25.08.2022 года,

- Техническое заключение от 29.09.2022 №05-18/90.

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения его эксплуатации.

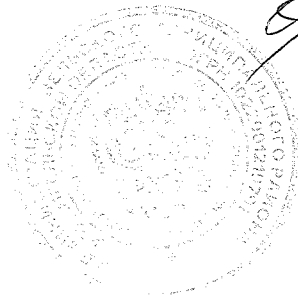
9. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

10. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Вельского муниципального района Архангельской области в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения.

**Исполняющий обязанности главы
Вельского муниципального района
Архангельской области**



В. В. Черняев

Приложение
к постановлению администрации
Вельского муниципального района
Архангельской области
от 13 июля 2023 № 535

РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Пользователь:
Акционерное общество «Архангельская областная энергетическая
компания «АО «АрхоблЭнерго»

$R_{п} = СПКСЗ * S * 0,01\% * Сп \text{ серв.}$ где:

$R_{п}$ - размер платы за публичный сервитут (руб.);
СПКСЗ - средний показатель кад. стоимости земель. (руб./кв. м);
 S – площадь земельного участка обремененная публичным сервитутом
(кв.м);
0,01% - процент от кадастровой стоимости
Сп.серв. – срок публичного сервитута

$R_{п} = 145,17 * 113 * 0,01\% * 49 = 80 \text{ руб. } 38 \text{ коп.}$

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ для внесения платы за публичный сервитут

УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
(КУМИ Вельского муниципального района)
л/счет 04243002730 Единый счет бюджета 03100643000000012400
ИНН-2907003381 КПП- 290701001 Код по сводному реестру-11300273
Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА
РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
г.Архангельск
Единый казначейский счет 40102810045370000016 БИК - 011117401
Наименование финансового органа: УПРАВЛЕНИЕ ПО ФИНАНСАМ
И ИСПОЛНЕНИЮ БЮДЖЕТА АДМИНИСТРАЦИИ ВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ОКТМО 11605448

Код бюджетной классификации **790 111 05410 05 0000 120** – плата за
публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа

об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

В платежном документе в поле «Назначение платежа» указывается номер и дата постановления об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Архангельской области от 14 ноября 2022 г. №23-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков расположенных на территории Архангельской области».

Исполняющий обязанности
главы Вельского муниципального района
Архангельской области



A handwritten signature in black ink, appearing to be "V.V. Chernyayev", is written over the official seal.

В.В. Черняев