



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2024 г. № 559

г. Вельск

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» и другие представленные документы, администрация Вельского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

Установить в пользу Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» (ОГРН: 1082901006165, ИНН: 2901179251) публичный сервитут общей площадью 12671 кв.м, с целью для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Комплекс ВЛ-0,4 кВ № 1,2,3,5,6,7,8,9,10,11,12,13», расположенного: Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Муравьевское, п. Пустыньга, тер. снт Сот Строитель, ул. Лесная, Центральная, Набережная, 1-я,2-я,3-я,4-я,5-я,6-я,7-я,8-я» в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:126, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:166, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:150, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:187, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:127, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:132, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Центральная, дом 22;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:140, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Центральная, дом 20;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:42, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ «Строитель»;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:122, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:115, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Центральная, дом 14;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:108, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:26, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:57, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:592, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:35, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:161, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:172, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:44, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:302, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:371, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:8, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:381, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Вторая, дом 33;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:11, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:121, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Вторая, дом 27;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:104, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Вторая, дом 25;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:111, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Вторая, дом 23;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:367, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:178, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:49, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:165, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:90, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:366, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель»;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:296, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Муравьевское, поселок Пустыньга, территория снт СОТ Строитель, улица 3-я, земельный участок 19;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:420, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:27, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:100, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:118, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:299, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:368, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Муравьевское, поселок Пустыньга, территория снт СОТ Строитель, улица 3-я, земельный участок 31;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:157, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:25, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Четвертая, дом 23;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:287, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:61, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ «Строитель»;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:300, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:571, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевская", СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:297, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:379, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:87, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:295, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Пятая, дом 25;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:292, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:293, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:78, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель", улица Шестая, дом 15;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:600, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская обл., Вельский м.р-н, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:94, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:370, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское" СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:252, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:159, адрес (местоположение): Архангельская область, м.р-н Вельский, с.п. Муравьевское, п Пустыньга, тер. снт СОТ Строитель, ул 7-я, з/у 7;
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:174, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";
- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:124, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Седьмая, дом 3;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:155, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Седьмая, дом 1;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:17, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:365, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:189, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:110, адрес (местоположение): обл. Архангельская, р-н Вельский, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:372, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:421, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:106, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Пятая, дом 9;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:66, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Пятая, дом 3;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:18, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Вельский район, МО «Муравьевское», СОТ «Строитель», улица Пятая, дом 1;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:1, адрес (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Муравьевское, поселок Пустыньга, территория снт СОТ Строитель, улица 6-я, земельный участок 18;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:574, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:303, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";

- земель кадастровых кварталов: 29:01:140406, 29:01:140403.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

3. Срок публичных сервитутов установить на 49 (сорок девять) лет.

4. Обоснованием необходимости установления публичных сервитутов является:

- Договор купли-продажи дополнительных обыкновенных именных акций акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» № ПИ-11/2023 от 26.09.2023;

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Владелец публичных сервитутов обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок, не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

7. Владелец публичных сервитутов обязан снести объекты, размещенные им на основании публичных сервитутов, и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Владелец публичных сервитутов вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Вельского муниципального района Архангельской области в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения.

**Исполняющий обязанности главы
Вельского муниципального района**



В.В. Черняев