



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2024 г. № 560

г. Вельск

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» и другие представленные документы, администрация Вельского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в пользу Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» (ОГРН: 1082901006165, ИНН: 2901179251) публичный сервитут общей площадью 535 кв.м, с целью для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Комплексная трансформаторная подстанция 100 кВа», расположенного: Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Муравьевское, п. Пустыньга, тер. снт Сот Строитель, ул. Лесная, соор. 1А в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:140406:387, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское", СОТ "Строитель";

- части земельного участка с кадастровым номером 29:01:000000:186, адрес (местоположение): Архангельская область, Вельский район, МО "Муравьевское";

- земель кадастровых кварталов: 29:01:140406.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

3. Срок публичных сервитутов установить на 49 (сорок девять) лет.

4. Обоснованием необходимости установления публичных сервитутов является:

- Договор купли-продажи дополнительных обыкновенных именных акций акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» № ПИ-11/2023 от 26.09.2023.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Владелец публичных сервитутов обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок, не позднее, чем три месяца после завершения его эксплуатации.

7. Владелец публичных сервитутов обязан снести объекты, размещенные им на основании публичных сервитутов, и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Владелец публичных сервитутов вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Вельского муниципального района Архангельской области в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения.

**Исполняющий обязанности главы
Вельского муниципального района**

В.В. Черняев

