



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 июля 2023 года № 639-р

г. Вельск

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условный разрешенный вид использования земельного участка

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Вельского муниципального района Архангельской области, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Вельский муниципальный район», утвержденным Решением Собрании депутатов муниципального образования «Вельский муниципальный район» шестого созыва № 183 от 27.02.2019 года, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, руководствуясь правилами землепользования и застройки муниципального образования «Муравьевское» Вельского района Архангельской области, утверждёнными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 20 мая 2020 года № 48-п, на основании заявления Харитоновой В.А.:

1. Назначить и провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условный разрешенный вид использования образуемого земельного участка площадью 130 кв.м., кадастровый квартал 29:01:140605, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, СП "Муравьевское", д. Горка Муравьевская, территориальная зона – Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель – земли населенных пунктов, на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества».

2. Организацию и подготовку общественных обсуждений возложить на Комиссию по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район»,

утвержденную постановлением главы администрации МО «Вельский муниципальный район» от 01.08.2017г. № 100 «О создании комиссии по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район».

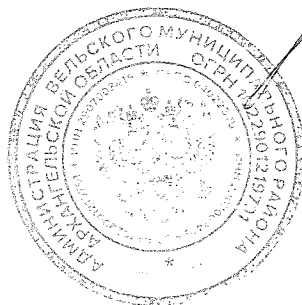
3. Оповещение о назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условный разрешенный вид использования земельного участка подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

4. Решение о предоставлении разрешения подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления капитального строительства, архитектуры и экологии администрации Вельского муниципального района.

**Гуляев Вельского муниципального района
Архангельской области**

А. В. Гуляев



ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

<p>1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты)</p>	<p>Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условный разрешенный вид использования образуемого земельного участка площадью 130 кв.м., кадастровый квартал 29:01:140605, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, СП "Муравьевское", д. Горка Муравьевская, на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества».</p>
<p>2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях</p>	<p>Распоряжение главы Вельского муниципального района Архангельской области «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условный разрешенный вид использования земельного участка», Чертеж, Проект постановления</p>
<p>3. Организатор общественных обсуждений</p>	<p>Комиссия по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район»</p>
<p>4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное)</p>	<p>В пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, а также в пределах земельных участков, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.</p>
<p>5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) Участники для идентификации предоставляют сведения о себе, правообладатели земельных участков (или) расположенных на них ОКС, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов предоставляют сведения о земельных участках, объектах ОКС, помещениях из ЕГРН или иные документы, удостоверяющие их права на такие объекты)</p>	<p>Участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.</p>
<p>6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок публичных слушаний, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения общественных обсуждений: с использованием официального сайта МО</p>	<p>Общий срок – с 09.08.2023 года по 17.08.2023 года, 8 календарных дня со дня оповещения жителей Вельского муниципального района о проведении общественных обсуждений</p>

«Вельский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в месте проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях)	
7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций)	В рабочие дни с 09.08.2023 по 17.08.2023 в управлении капитального строительства, архитектуры и экологии по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 65А.
8. Информация о внесении участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (порядок, срок и форма внесения предложений и замечаний (в письменной или устной форме, иное))	С 09.08.2023 года до 17.08.2023 года в управление капитального строительства, архитектуры и экологии по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 65А, (в письменной форме – письмом). На адрес электронной почты arhivelsk@mail.ru (с пометкой публичные слушания). Контактный телефон 8818-36-6-07-41
10. Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы к нему и информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний	http://www.velskmo.ru . с 09.08.2023 года

Дата размещения оповещения в газете «Вельские Вести»: 09 августа 2023 года

Председатель комиссии по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район»



С.О.Туркин