Муниципальная программа  
Вельского муниципального района Архангельской

области

г. Вельск  
2021г.

**ПАСПОРТ**

муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской  
области «Обеспечение жильем молодых семей»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  муниципальной  программы | Муниципальная программа Вельского муниципального района Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей» |
| Дата и номер постановления, которым утверждена муниципальная программа | Постановление №962 от 27.09.2021 года, с изменениями, внесенными постановлением № 1221 от 24.10.2022 года, №243 от 11.04.2023 года, № 1013 от 20.12.2023 года, № 903 от 01.10.2024 года |
| Ответственный  исполнитель  муниципальной  программы | Управление культуры, туризма и по делам молодежи администрации Вельского муниципального района Архангельской области |
| Цели муниципальной программы | Оказание финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям |
| Задачи  муниципальной  программы | Обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам. |
| Целевые показатели эффективности муниципальной программы | -количество молодых семей -участников муниципальной программы;  -количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе, включая молодые многодетные семьи;  -количество молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | 2022 - 2024 годы.  Муниципальная программа реализуется в один этап. |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы  Перечень основных мероприятий муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы за счет средств всех источников составляет 4742,955 тыс. руб.:   1. год - 1806,84 тыс. руб.; 2. год - 1580,985 тыс. руб.; 3. год – 1355,13 тыс. руб.   Предоставление социальных выплат молодым семьям |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | * улучшение жилищных условий молодых семей в соответствии с социальными стандартами; * увеличение количества молодых семей обеспеченных жильем; * привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан; * укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе; * улучшение демографической ситуации в Вельском районе. |

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной

программы, основные проблемы в указанной сфере.

Муниципальная программа Вельского муниципального района Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей» (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральной целевой программой "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №171 и Постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года №475-пп

* Об утверждении государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области».

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не в состоянии оплатить первоначальный взнос при его оформлении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, у них нет возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако у данной категории населения есть перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом для дальнейшего профессионального роста.

Решение жилищной проблемы в рамках Программы позволит обеспечить возможность улучшения жилищных условий, повышение качества жизни молодых семей, а также сохранение кадрового потенциала, в том числе в сельской местности, тем самым станет основой для создания стабильных условий жизни молодых семей, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе, позволит сформировать экономически активный слой населения.

Необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий молодых семей определяет целесообразность использования программного метода для решения жилищной проблемы, поскольку эта задача:

* не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;
* носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Так, в процессе реализации муниципальной программы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке.

1. Цели и задачи муниципальной программы

Целью программы является - оказание финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям.

Достижения указанной цели обеспечивается путем решения следующей задачи - обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам;

1. Ресурсное обеспечение муниципальной программы.

Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета Вельского муниципального района с привлечением средств областного и федерального бюджетов.

Общий объем финансирования программы за счет средств всех источников составляет 4742,955 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования программы  
по источникам финансирования и годам.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования | Объем  финансирования  всего  (тыс. руб.) | В том числе | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Всего по программе, в т.ч. | 4742,955 | 1806,84 | 1580,985 | 1355,13 |
| Бюджет Вельского муниципального района | 1686,91617 | 595,94596 | 590,00881 | 500,9614 |
| Федеральный бюджет | 1608,21003 | 641,53870 | 545,08179 | 421,58954 |
| Областной бюджет | 1447,8288 | 569,35534 | 445,89440 | 432,57906 |

1. Целевые показатели эффективности муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед.  изм. | Значения целевых Показателей (индикаторов) | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Задача 1. Обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим  социальным стандартам | | | | | |
| 1. | Количество молодых семей - участников муниципальной программы | Ед. | 7 | 8 | 3 |
| 2. | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе, включая молодые многодетные семьи | Ед. | 2 | 2 | 2 |
| 3. | Количество молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья | Семьи | 2 | 2 | 2 |

1. Сроки реализации муниципальной программ

Реализация мероприятий муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей »будет осуществляться в один этап в период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2024 года.

1. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы

-улучшение жилищных условий молодых семей в соответствии с социальными стандартами; -увеличение количества молодых семей обеспеченных жильем;

-привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан;

* укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе;
* улучшение демографической ситуации в Вельском районе.

1. Организация управления муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации

Контроль за ходом реализации программы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденным постановлением главы Вельского муниципального района от 10.08.2021 года № 754.

8. Перечень мероприятий муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской  
области «Обеспечение жильем молодых семей»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  мероприятия | Исполнители | Источники  финансирова  ния | 2022 год | 2023 год | 2024 год | Ожидаемые  результаты |
|  | Задача 1. Обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартом | | | | | | |
|  |  | Правительство Архангельской области. Управление культуры, туризма и по делам молодежи | Общий объем средств (тыс. руб). | 1806,84 | 1580,985 | 1355,13 | - улучшение жилищных условий молодых семей в соответствии с |
|  |  | В том числе: |  |  |  | социальными стандартами; |
| 1 | Предоставление социальных выплат молодым семьям | Бюджет Вельского муниципально го района | 595,94596 | 590,00881 | 500,9614 | -укрепить семейные отношения и снизить социальную  напряженность в обществе;  -улучшить |
|  |  | Вельского  муниципального  района | Федеральный  бюджет | 641,53870 | 545,08179 | 421,58954 | демографическую ситуацию в Вельском районе. |
|  |  | Областной  Бюджет | 569,35534 | 445,89440 | 432,57906 |  |