Муниципальная программа

Вельского муниципального района Архангельской области  
«Обеспечение жильем молодых семей»

г. Вельск  
2024г.

**ПАСПОРТ**

муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской  
области «Обеспечение жильем молодых семей»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  муниципальной  программы | Муниципальная программа Вельского муниципального района Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей» |
| Дата и номер постановления, которым утверждена муниципальная программа | от 22.10.2024 № 967 |
| Ответственный  исполнитель  муниципальной  программы | Управление культуры, туризма и по делам молодежи администрации Вельского муниципального района Архангельской области |
| Цели муниципальной программы | Оказание финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям |
| Задачи  муниципальной  программы | Обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам. |
| Целевые показатели эффективности муниципальной программы | -количество молодых семей -участников муниципальной программы;  -количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе, включая молодые многодетные семьи;  -количество молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | 2025 - 2027 годы.  Муниципальная программа реализуется в один этап. |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы за счет средств всех источников составляет 4517,13 тыс. руб.:   1. год – 1129,3 тыс. руб.; 2. год – 1806,85 тыс. руб.; 3. год – 1580,98 тыс. руб. |
| Перечень основных мероприятий  муниципальной  программы | Предоставление социальных выплат молодым семьям |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | * улучшение жилищных условий молодых семей в соответствии с социальными стандартами; * увеличение количества молодых семей обеспеченных жильем; * привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан;   - укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе;   * улучшение демографической ситуации в Вельском районе. |

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы, основные проблемы в указанной сфере.

Муниципальная программа Вельского муниципального района Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей» (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральной целевой программой "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №171 и Постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года №475-пп «Об утверждении государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области».

Как правило, молодые семьи сталкиваются с трудностями при выходе на рынок жилья без государственной поддержки. Даже если у них есть достаточный доход для получения ипотечного кредита, они не могут позволить себе оплатить первоначальный взнос.

Эти семьи часто покупают свое первое жилье и не располагают собственным имуществом, которое могло бы служить залогом для первоначального взноса.

Кроме того, у них обычно нет возможности накопить необходимые средства. Однако у данной категории населения есть потенциал для роста заработной платы по мере повышения квалификации, и помощь государства в виде средств на первоначальный взнос станет хорошим стимулом для их профессионального развития.

Решение жилищной проблемы в рамках программы позволит улучшить условия жизни молодых семей, повысить качество их жизни и сохранить кадровый потенциал, в том числе в сельских районах. Это создаст стабильные условия для жизни молодых семей, положительно скажется на демографической ситуации в регионе и поможет сформировать активное экономическое население.

Необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий молодых семей обосновывает целесообразность применения программного подхода к решению этой проблемы, поскольку она: - не может быть решена в рамках одного финансового года и требует бюджетных вложений на протяжении нескольких лет; - является комплексной и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Таким образом, в процессе реализации муниципальной программы могут возникнуть отклонения в достижении результатов из-за изменений в финансово-экономической ситуации на рынке жилья.

1. Цели и задачи муниципальной программы

Цель программы заключается в предоставлении финансовой помощи молодым семьям для решения их жилищных вопросов. Достижение этой цели осуществляется через выполнение следующей задачи: обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам.

3. Ресурсное обеспечение муниципальной программы.

Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета Вельского муниципального района с привлечением средств областного и федерального бюджетов.

Общий объем финансирования программы за счет средств всех источников составляет 4517,13 тыс. руб, в т.ч. бюджет района - 1779,03 тыс. руб, областной бюджет – 971,67 тыс. руб, федеральный бюджет – 1766,43 тыс. руб.

5. Механизм реализации муниципальной программы

Механизм реализации Программы включает в себя предоставление государственной поддержки молодым семьям для улучшения их жилищных условий через социальные выплаты. Социальная выплата предоставляется и используется в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области.

6.Сроки реализации муниципальной программы

Реализация мероприятий муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей» будет осуществляться в один этап в период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года.

Реализация мероприятий муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей »будет осуществляться в один этап в период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года.

1. Перечень целевых показателей (индикаторов)

муниципальной программы Вельского муниципального района Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей»

Распределение объемов финансирования программы  
по источникам финансирования и годам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования | Объем  финансирования  всего  (тыс. руб.) | В том числе | | |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Всего по программе, в т.ч. | 4517,13 | 1129,3 | 1806,85 | 1580,98 |
| Бюджет Вельского муниципального района | 1779,03 | 444,8 | 711,59 | 622,64 |
| Федеральный бюджет | 1766,43 | 441,6 | 706,58 | 618,25 |
| Областной бюджет | 971,67 | 242,9 | 388,68 | 340,09 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование** | **Ед.**  **изм.** | **2023 год**  **отчет** | **2024 год**  **оценка** | **2025 год**  **прогноз** | **2026 год прогноз** | **2027**  **прогноз** |
|  |  |
| Задача 1. Обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам | | | | | | | |
| 1. | Количество молодых семей - участников муниципальной программы | Ед. | 6 | 3 | 4 | 5 | 5 |
| 2. | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе, включая молодые многодетные семьи | Ед. | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 |
| 3. | Количество молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья | Семьи | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 |

**7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы**

-улучшение жилищных условий молодых семей в соответствии с социальными стандартами;

-увеличение количества молодых семей, обеспеченных жильем;

-привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан;

-укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе;

-улучшение демографической ситуации в Вельском районе.

**8. Организация управления программой и контроль за ходом ее реализации**

Контроль за ходом реализации программы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденным постановлением администрации Вельского муниципального района от 10.08.2021 года №754.

**9. Перечень мероприятий**

**муниципальной программы Вельского муниципального района**

**Архангельской области «Обеспечение жильем молодых семей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Наименование**  **мероприятия** | **Исполнители** | **Источники**  **финансирования** | **2025**  **год** | **2026**  **год** | **2027**  **год** | **Ожидаемые**  **результаты** |
| Задача 1. Обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам. | | | | | | | |
| 1 | Предоставление социальных выплат молодым семьям | Управление культуры, туризма и по делам молодежи Вельского муниципального района | Общий объем средств (тыс. руб.) | 1129,3 | 1806,85 | 1580,98 | Улучшение жилищных условий молодых семей в соответствии с социальными стандартами. |
| В том числе: |  |  |  |
| Бюджет Вельского муниципального района | 444,8 | 711,59 | 622,64 |
| Федеральный  бюджет | 441,6 | 706,58 | 618,25 |
| Областной  бюджет | 242,9 | 388,68 | 340,09 |