

Вельский муниципальный район Архангельской области

В лице администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

г. Вельск

05 сентября 2024 г.

15 ч. 00 мин.

## **АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ**

**за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения  
от 10 августа 2020 г.**

№ б/н

По адресу/адресам: Архангельская область, Вельский район, СП «Верхнешоношское»

Архангельская область, Вельский район, СП «Судромское»

Предмет контроля:

1. Осуществление концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции и модернизации объектов соглашения;
2. Использование (эксплуатация) концессионером объектов концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;
3. Осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не прекращения (не приостановления) этой деятельности без согласия концедента, за исключением случая, указанного в части 3.7 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
4. Обеспечение концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможности получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг;
5. Поддержка концессионером объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за их счет текущего ремонта.

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионерам условий концессионного соглашения, назначенной распоряжением администрации Вельского муниципального района Архангельской области от 29 мая 2024 №407-р, в составе:

-Черняев В.В., первый заместитель главы;

- члены комиссии: Кукина С.С., председатель КУМИ; Туркин С.О., начальник управления капитального строительства, архитектуры и экологии; Горбунова Е.А., начальник отдела ТЭК и ЖКХ.

В период с 03 июня 2024 г. по 30 сентября 2024 г. были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером – ООО «Теплоресурс» условий концессионного соглашения от «10» августа 2020 г. в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов, предназначенных для использования по предоставлению услуг теплоснабжения на территории СП «Верхнешоношское» и СП «Судромское» за 2023 год.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали: Черняев В.В., Кукина С.С., Туркин С.О., Горбунова Е.А.

**В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено:**

По предмету контроля:

1. По осуществлению концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции объектов концессионного соглашения выполнено (Приложение к акту о результатах контроля):

2. По использованию (эксплуатации) концессионером объектов концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением- **выполнено:**

3. По осуществлению концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не прекращения (не приостановления) этой деятельности без согласия концедента, за исключением случая, указанного в части 3.7 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» - **деятельность концессионера осуществлялась;**

По обеспечению концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможности получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг – обеспечение потребителей СП «Верхнешоношское» и СП «Судромское» коммунальными ресурсами (теплоснабжением) предусмотренные концессионным соглашением, - **осуществлялась;**

4. По поддержке концессионером объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за их счет текущего ремонта – **осуществлялась.**

Имущество, возникшее (созданное) в период действия Соглашения, которое находится в неразрывной технологической связи и является неотделимой без вреда частью переданного по Соглашению имущества, является муниципальной собственностью.

Прилагаемые к акту документы: Приложение, на 1 л.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

С актом о результатах контроля ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил(а):

Подпись руководителя  
концессионера



Черняев В.В.

Колотилова А.А.



Кукина С.С



Горбунова Е.А



Туркин С.О



Агапитов С.Н.

Приложение № 1  
к акту о результатах контроля за соблюдением  
концессионером условий концессионного соглашения  
от 05 сентября 2024 года

Основные мероприятия по концессионному соглашению за 2023 г.

№ п/п	Наименование мероприятий (по концессионному соглашению)	Адрес, местоположение объекта	Период реализации (по концессионному соглашению)	Результат работы
1	Реконструкция тепловой сети	Архангельская область, Вельский район, СП «Верхнешоношское» пос. Комсомольский, от котельной до жилых домов ул. Комсомольская протяженностью 61 м.	2023	По результатам осмотра Объекта концессионного соглашения установлено, что концессионер использует (эксплуатирует) Объект в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением, проводит текущие и капитальные ремонты, поддерживает Объект в исправном состоянии, выполняет работы по реконструкции, предусмотренные концессионным соглашением
2	Реконструкция тепловых сетей	Архангельская область, Вельский район, СП «Судромское» от котельной по ул. Центральная протяженностью 230 м.	2023	По результатам осмотра Объекта концессионного соглашения установлено, что концессионер использует (эксплуатирует) Объект в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением, проводит текущие и капитальные ремонты, поддерживает Объект в исправном состоянии, выполняет работы по реконструкции, предусмотренные концессионным соглашением