



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 августа 2024 г. № 755

г. Вельск

**Об условиях приватизации здания детского сада «Березка»,
расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская
область, м.р-н Вельский, с.п. Пуйское, п. Великое, ул. Школьная, д. 3,
кадастровый номер 29:01:030218:204, одновременно с отчуждением
покупателю земельного участка с кадастровым номером 29:01:030218:1**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденным решением 33 сессии Собрания депутатов Вельского муниципального района Архангельской области от 16 июня 2021 года № 399, решением 2 сессии Собрания депутатов Вельского муниципального района Архангельской области от 07 декабря 2022 года № 16 «О внесении дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Вельского муниципального района Архангельской области на 2022 - 2024 годы» и в связи с признанием продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Вельского муниципального района Архангельской области посредством публичного предложения несостоявшейся (протокол комиссии № 9 от 26.07.2024), администрация Вельского муниципального района Архангельской области, **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящиеся в муниципальной собственности Вельского муниципального района Архангельской области здание детского сада «Березка», площадью 347,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, м.р-н Вельский, с.п. Пуйское, п.Великое, ул.Школьная, д.3, кадастровый номер 29:01:030218:204 одновременно с

отчуждением земельного участка, площадью 1507 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного к границам участка. Почтовый адрес ориентира: обл.Архангельская, р-н Вельский, МО «Пуйское», п.Великое, ул.Школьная, дом 3, кадастровый номер 29:01:030218:1, путем проведения продажи в электронной форме посредством публичного предложения (ранее установленным способом).

2. Цена первоначального предложения имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления - 990 700,00 (Девятьсот девяносто тысяч семьсот рублей 00 копеек) (с учетом НДС), в том числе:

- цена здания детского сада «Березка» - 846 700,00 (Восемьсот сорок шесть тысяч семьсот рублей 00 копеек) (с учетом НДС);

- цена земельного участка - 144 000,00 (Сто сорок четыре тысячи рублей 00 копеек) (НДС не облагается).

3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления - 495 350,00 (Четыреста девяносто пять тысяч триста пятьдесят рублей 00 копеек) (с учетом НДС), в том числе:

- цена здания детского сада «Березка» - 423 350,00 (Четыреста двадцать три тысячи триста пятьдесят рублей 00 копеек) (с учетом НДС);

- цена земельного участка - 72 000,00 (Семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) (НДС не облагается).

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 99 070,00 (Девяносто девять тысяч семьдесят рублей 00 копеек).

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») - 49 535,00 рублей (Сорок девять тысяч пятьсот тридцать пять рублей 00 копеек).

6. Размер задатка - 99 070,00 рублей (Девяносто девять тысяч семьдесят рублей 00 копеек).

7. Форма платежа и срок оплаты - единовременно, в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области организовать работу по подготовке и проведению продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

9. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Вельского муниципального района.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Вельского муниципального района



А.В. Гуляев