

Градостроительный план земельного участка

№

Р	Ф	-	2	9	-	4	-	0	1	-	2	-	1	8	-	2	0	2	4	-	0	0	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
Заявления вх. №784 от 17.07.2024. Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными
ресурсами администрации Вельского муниципального района

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3
Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты
заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Архангельская область,
(субъект Российской Федерации)
Вельский район
(муниципальный район или городской округ)
сельское поселение «Усть-Вельское», д. Павловская
(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
n1	3293072,11	258812,63
n2	3293097,09	258857,5
n3	3293142,2	258850,34
n4	3293154,37	258802,69

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3
Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на
основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка
или земельных участков на кадастровом плане территории

29:01:120811:62

Площадь земельного участка

3000 кв. м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в
соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)


Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный
участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки
территории и (или) проект межевания территории

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект
планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен: *Жиривской Л.Я.* Главным специалистом отдела архитектуры и экологии, Управления капитального строительства, архитектуры и экологии администрации Вельского муниципального района


(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

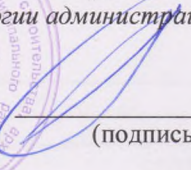

(подпись)

/ Жиривская Л.Я. /
(расшифровка подписи)

Градостроительный план проверен: *Туркиным С.О.* начальником Управления капитального строительства, архитектуры и экологии администрации Вельского муниципального района Архангельской области

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)


М.П.
(при наличии)


(подпись)

/ Туркин СО /
(расшифровка подписи)

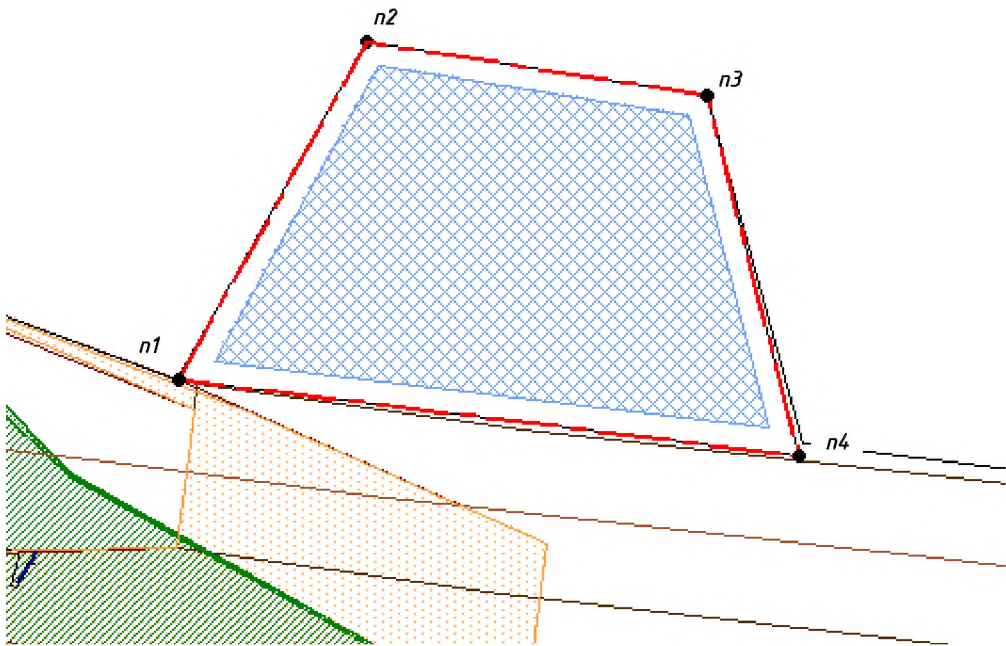
Дата выдачи _____
(ДД.ММ.ГГГГ)

Чертеж градостроительного плана земельного участка и
линий градостроительного планирования

Месторасположение объектов капитального строительства
определить схемой планировочной организации земельного
участка в составе проектной документации, разработанной с
учетом требований технических регламентов, в соответствии с
разрешенным использованием земельного участка,
градостроительного плана земельного участка.

Каталог координат земельного участка

№	X	У
n1	3293072,11	258812,63
n2	3293097,09	258857,5
n3	3293142,2	258850,34
n4	3293154,37	258802,69



1:1000

Условные обозначения

29:01:120811

		Обозначение границы земельного участка			
n1		Обозначение поворотных точек границ земельного участка			
		Охранная зона ВЛ			
		Придорожная полоса			
		Граница сооружения дорожного транспорта			
					Управление капитального строительства, архитектуры и экологии администрации Вельского муниципального района
		Журильская Л.Я.		23.07.2024	
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	
					2

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок находится в зоне Т-1 - зона транспортной инфраструктуры.

Зоны транспортной инфраструктуры (Т-1) определяются для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и линейных объектов.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО «УСТЬ-ВЕЛЬСКОЕ» УТВЕРЖДЕНЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ №27-П ОТ 13.05.2024

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
основные виды разрешенного использования земельного участка:**

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Код	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5
1	Основные виды разрешенного использования			
1.1	Хранение автотранспорта	2.7.1	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 Классификатора	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 10 м²; – максимальные размеры земельного участка – 5000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – 5 м; – минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – 1 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – 80
1.2	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций,	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 4 м²; – максимальные размеры земельного участка – 5000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – не подлежит установлению; – минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – 2 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка:

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Код	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5
			стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	– максимальный процент застройки земельного участка – 80
1.3	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2 Классификатора; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 5000 м²; – максимальные размеры земельного участка – 12000 м²; 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – 4 м; – минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – 9 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – 60
1.4	Служебные гаражи	4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 10 м²; – максимальные размеры земельного участка – 10000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – 5 м; – минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – 1 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – 80
1.5	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 25 м²; – максимальные размеры земельного участка – 10000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – 5 м;

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Код	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5
			4.9.1.1 - 4.9.1.4 Классификатора	<ul style="list-style-type: none"> – минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – 1 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – 80
1.6	Транспорт	7.0	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 -7.5 Классификатора	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 100 м²; – максимальные размеры земельного участка – 10000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – 5 м; – минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – 3 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – 60
1.7	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 1000 м²; – максимальные размеры земельного участка – 10000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – 10 м; – минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – 3 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – 60

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Код	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5
1.8	Обеспечение вооруженных сил	8.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 1000 м²; – максимальные размеры земельного участка – 10000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – 10 м; – минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – 3 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – 60
1.9	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2 Классификатора	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 1000 м²; – максимальные размеры земельного участка – 10000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – не подлежит установлению; – минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – не подлежит установлению; 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – не подлежит установлению
2	Условно разрешенные виды использования			

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Код	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5
2.1	Склад		Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 300 м²; – максимальные размеры земельного участка – 10000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – 5 м; – минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – 3 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – 60
2.2	Складские площадки		Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 300 м²; – максимальные размеры земельного участка – 10000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – не подлежит установлению; – минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению; 3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей – не подлежит установлению 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> – максимальный процент застройки земельного участка – не подлежит установлению
3	Вспомогательные виды разрешенного использования			
3.1	Связь		Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру	1. Предельные размеры земельных участков: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные размеры земельного участка – 20 м²; – максимальные размеры земельного участка – 10000 м². 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений: <ul style="list-style-type: none"> – минимальные отступы от красных линий улиц – не подлежит установлению; – минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению;

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Код	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5
			спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 Классификатора	3. Предельное количество этажей: <ul style="list-style-type: none"> — предельное количество этажей – не подлежит установлению; 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <ul style="list-style-type: none"> — максимальный процент застройки земельного участка – 80

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) <u>максимальные</u>) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	10000 кв.м.	3 м	1	80 %	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду	Реквизиты акта, регулирующего использо-	Требования к использованию	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства
---	---	----------------------------	--	---

земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	вание земельного участка	земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации и по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Функциональная зона	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства-

№ _____, _____,
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая
градостроительного плана) площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер _____

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____, _____,
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
градостроительного плана)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта
культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон: *отсутствует*

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
--	--

объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4

7. Информация о границах публичных сервитутов:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	X	Y	

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок: *отсутствует*

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа:

1. Сведения о возможности технологического присоединения к электросетям энергопринимающих устройств от 17.07.2024 №МР2/1-2/20-43/2815, выданные производственным отделением «Вельские электрические сети» Россети Северо-Запад.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории:

Решение Совета депутатов МО «Усть-Вельское» №110 от 14.09.2018 года «Об утверждении правил благоустройства МО «Усть-Вельское»

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	X	Y	

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:

N	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошито, пронумеровано
скреплено печатью
листа(ов) 2

Главный специалист
архитектуры и экологии администрации
Вельского муниципального района
Жиривская

