



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 ноября 2024 г. № 735-р

г. Вельск

**О возможности заключения концессионного соглашения в отношении
объектов теплоснабжения Вельского муниципального района
Архангельской области на представленных в предложении о заключении
концессионного соглашения условиях**

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Вельского муниципального района Архангельской области, в целях обеспечения взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов администрации Вельского муниципального района Архангельской области при подготовке концессионных соглашений и эффективного использования имущества, находящегося в собственности Вельского муниципального района Архангельской области, рассмотрев предложение теплоснабжающей компании ООО «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения:

1. Признать возможным заключение концессионного соглашения в отношении муниципального имущества - объектов теплоснабжения Вельского муниципального района Архангельской области согласно приложения к настоящему распоряжению (далее – концессионное соглашение) на условиях, определенных в инициативном предложении о заключении концессионного соглашения теплоснабжающей компании ООО «Теплоресурс».

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области:

2.1. Разместить в 10-дневный срок со дня принятия настоящего распоряжения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов -

torgi.gov.ru предложение о заключении концессионного соглашения теплоснабжающей компании ООО «Теплоресурс» в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

2.2. Разместить условия и порядок принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, направленном лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения.

3. В случае, если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте torgi.gov.ru предложения ООО «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру и лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, разместить данную информацию на официальном сайте torgi.gov.ru. В этом случае заключение концессионного соглашения осуществить на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4. В случае, если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте torgi.gov.ru предложения ООО «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, в отношении объектов концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру и лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, заключить концессионное соглашение на условиях, предусмотренных в предложении ООО «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса в порядке,

установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

5. В течение 30 календарных дней после истечения срока, указанного в пункте 4 настоящего распоряжения, Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области подготовить проект распоряжения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения.

6. ООО «Теплоресурс» в течение 5 календарных дней после истечения срока, указанного в пункте 4 настоящего распоряжения, представить в Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области информацию об источнике финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения.

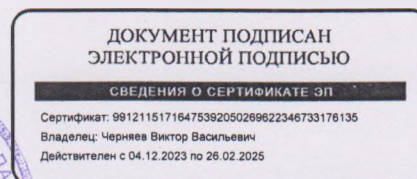
7. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Вельского муниципального района Архангельской области В.В. Черняева.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности главы
Вельского муниципального района**

В.В. Черняев



Приложение
к распоряжению администрации
Вельского муниципального района
Архангельской области
№ 735-р от 21.11.2024 года

№ п/п	Наименование объекта концессионного соглашения	Адрес объекта концессионного соглашения	Технико- экономические показатели объекта концессионного соглашения (площадь, установленная мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Дата ввода объекта концессион ного соглашения в эксплуатаци ю	Правоустанавлива ющий документ	Остаточная стоимость, руб.
1	Наименование отсутствует, кадастровый номер 29:01:080209:450	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Судромское, поселок Ивановское, улица Вельская РТС, дом 3, помещение 1-Н	площадь 65,2 кв. м	1982	Собственность 29:01:080209:450- 29/004/2024-1 25.09.2024	0
1.1	Котел УН-6М	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Судромское, поселок Ивановское, улица Вельская РТС, дом 3, помещение 1-Н		1988		0
2	Теплосеть, кадастровый номер 29:01:080209:256	Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО "Судромское», пос. Иванское, ул. Вельская РТС	протяженность 238 м	1982	Собственность, 29:01:080209:256- 29 /004/2023-3 03.04.2023	0

Состав иного имущества

№ п/п	Наименование	Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения (площадь, установленная мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Количество	Дата ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию	Остаточная стоимость, руб.
1	Узел учета тепловой энергии и теплоносителя	-	1 шт.	2015	0

2	Система электроснабжения здания подсобных служб		1 шт.	2017	16053,13
3	Вспомогательное оборудование котельной	-	1 шт.	2015	0