



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

(165150 Архангельская область, г. Вельск, ул. Революционная, 65А; тел.: (881836) 6-04-45, 6-06-05, факс: 6-06-05;
e-mail: sdvelsk@yandex.ru)

(тринадцатая сессия)

РЕШЕНИЕ

От 26 июня 2024 года № 193

О внесении изменений в Положение
о муниципальном земельном контроле
на территории Вельского муниципального
района Архангельской области

В соответствии с Федеральным законом от 22.02.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Вельского муниципального района Архангельской области, Собрание депутатов Вельского муниципального района РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Вельского муниципального района Архангельской области, утвержденное решением Собрания депутатов Вельского муниципального района Архангельской области от 22.02.2023 № 62 (с изменениями от 20.09.2023 года № 123), следующие изменения:

1.1. Дополнить Положение приложением № 3 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований» следующего содержания:

«Индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1. Факт несоответствия площади, конфигурации земельного участка сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый земельный участок.

3. Факт несоответствия фактического использования земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

4. Поступление информации о признаках несанкционированного размещения отходов на земельном участке.

5. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о переоформлении юридическим лицом права постоянного

(бессрочного) пользования земельным участком на право аренды или приобретения этого земельного участка в собственность.

6. Получение информации по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия о неиспользовании земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

7. Получение информации по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия об ограничении контролируемым лицом доступа неограниченному кругу лиц на земельные участки общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих устройств.

8. Получение информации по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия о зарастании земельных участков сорной растительностью и (или) древесно-кустарной растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, свидетельствующее о неиспользовании земельного участка для ведения сельскохозяйственного производства (для земель, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»).

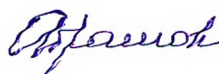
9. Получение информации по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия о наличии на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы (для земель, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»).

10. Получение информации по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия о признаках негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почв (водная и ветровая эрозия, подтопление, заболачивание, загрязнение отходами производства и потребления) (для земель, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»))

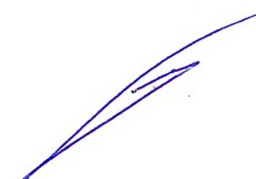
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
Вельского муниципального района
Архангельской области

Глава Вельского муниципального района
Архангельской области



Т.П. Абрамова



А.В. Гуляев

