

ПРОТОКОЛ № 1
заседания конкурсной комиссии
по подведению итогов размещения в сети «Интернет» предложения
ООО «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения, предметом которого
являются объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности Вельского
муниципального района Архангельской области

г. Вельск
Архангельская область

15 января 2025 года

Конкурсная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Черняев Виктор Васильевич, заместитель главы администрации Вельского муниципального района Архангельской.

Заместитель председателя комиссии: Кукина Светлана Сергеевна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

Секретарь комиссии: Валуйская Лидия Сергеевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

Члены комиссии: Горбунова Евгения Александровна - начальник отдела ТЭК и ЖКХ администрации Вельского муниципального района Архангельской области;

Колотилова Алла Антоновна - главный специалист отдела ТЭК и ЖКХ администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

Число членов конкурсной комиссии, присутствующих на заседании - 5 (пять), что составляет 62,5 % от общего числа членов комиссии. Кворум для принятия решения по вопросам повестки заседания имеется.

Повестка заседания:

Подведение итогов размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложения общества с ограниченной ответственностью «Теплоресурс» о заключении концессионного соглашения, предметом которого являются объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности Вельского муниципального района Архангельской области, и расположенные на территории сельского поселения «Судромское» Вельского муниципального района Архангельской области.

Рассмотрение вопроса повестки заседания:

Инициатива о заключении концессионного соглашения, предметом которого являются объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности Вельского муниципального района Архангельской области, и расположенные на территории сельского поселения «Судромское» Вельского муниципального района Архангельской области, поступила от Общества с ограниченной ответственностью «Теплоресурс» с предложением условий концессионного соглашения (исх. № б/н от 08.02.2024 года).

Администрацией Вельского муниципального района Архангельской области предложение о заключении концессионного соглашения было рассмотрено и распоряжением администрации Вельского муниципального района Архангельской области от 21 ноября 2024 года № 735-р принято решение о возможности заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества - объектов теплоснабжения Вельского муниципального района Архангельской области на условиях, предложенных инициатором заключения концессионного соглашения.

Перечень объектов концессионного соглашения:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес, место нахождения имущества
1	Нежилое помещение (наименование отсутствует), площадь 65,2 кв.м. кадастровый номер 29:01:080209:450	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Судромское, поселок Иванское, улица Вельская РТС, дом 3, помещение 1-Н

1.1	Котел УН-6М	Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный район Вельский, сельское поселение Судромское, поселок Иванское, улица Вельская РТС, дом 3, помещение 1-Н
2	Теплосеть, протяженность 238 м, кадастровый номер 29:01:080209:256	Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Судромское», пос.Иванское, ул. Вельская РТС
3	Состав иного имущества:	
3.1	Узел учета тепловой энергии и теплоносителя, 2015	
3.2	Система электроснабжения здания подсобных служб, 2017	
3.3	Вспомогательное оборудование котельной, 2015	

26 ноября 2024 года проект концессионного соглашения был размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (извещение № 21000014870000000112 размещено на сайте www.torgi.gov.ru).

В течение 45 дней со дня размещения информации на официальном сайте, предложений от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, не поступило.

В соответствии с частью 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» концессионное соглашение может быть заключено без проведения конкурса.

Решение комиссии: Руководствуясь Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» принять решение о заключении концессионного соглашения предметом которого являются объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности Вельского муниципального района Архангельской области, и расположенные на территории сельского поселения «Судромское» Вельского муниципального района Архангельской области на условиях, предложенных Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоресурс», без проведения конкурса.

Протокол составлен в 2 экземплярах.

Председатель комиссии

Черняев В.В.

Заместитель председателя комиссии

Кукина С.С.

Члены комиссии

Горбунова Е.А.

Колотилова А.А.

Секретарь комиссии

Валуйская Л.С.

15 января 2025 года