

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.01.2025, поступившего на рассмотрение 22.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18399232			
Кадастровый номер:	29:01:140603:1071		
Номер кадастрового квартала:	29:01:140603		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Муравьевское, д. Филяевская		
Площадь:	24597 +/- 1372		
Кадастровая стоимость, руб.:	1461860.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов		
Виды разрешенного использования:	туристическое обслуживание		
Сведения о кадастровом инженере:	Шашков Анатолий Валерьевич, № 1077, в СРО НП "Балтийское объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 05882507592, договор на выполнение кадастровых работ от 23.07.2024 № 3, дата завершения кадастровых работ: 22.08.2024 Шашков Анатолий Валерьевич, № 1077, в СРО НП "Балтийское объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 05882507592, договор на выполнение кадастровых работ от 23.07.2024 № 3, дата завершения кадастровых работ: 26.11.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18399232			
Кадастровый номер:		29:01:140603:1071	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18399232			
Кадастровый номер:		29:01:140603:1071	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Вельского муниципального района Архангельской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Вельского муниципального района	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

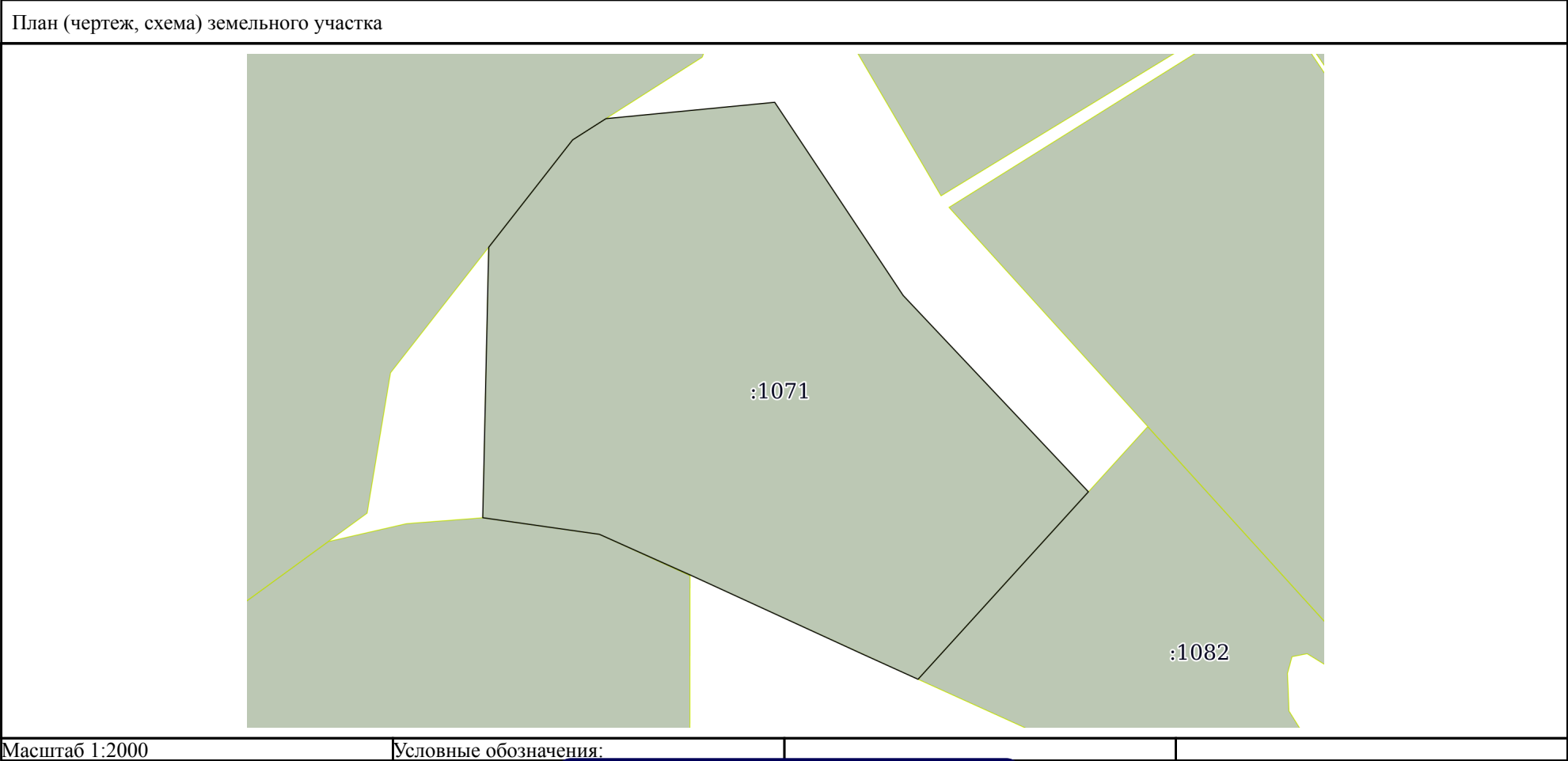
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18399232			
Кадастровый номер:		29:01:140603:1071	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>		
			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18399232			
Кадастровый номер:		29:01:140603:1071	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	1°15.8´	91.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	38°1.2´	46.14	данные отсутствуют	29:01:000000:6131(23)	165150, АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАЙОН ВЕЛЬСКИЙ, ДЕРЕВНЯ ДЮКОВСКАЯ, 21 А
3	1.1.3	1.1.4	57°29.2´	13.38	данные отсутствуют	29:01:000000:6131(23)	165150, АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАЙОН ВЕЛЬСКИЙ, ДЕРЕВНЯ ДЮКОВСКАЯ, 21 А
4	1.1.4	1.1.5	84°27.9´	57.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	146°22.4´	78.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	136°39.7´	91.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	222°15.9´	85.79	данные отсутствуют	29:01:140603:1082	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	294°23.2´	21.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	294°39.8´	63.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	294°7.6´	33.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	278°5.6´	39.92	данные отсутствуют	29:01:140603:1069(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18399232			
Кадастровый номер:		29:01:140603:1071	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-29				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	268528.52	3298723.93	-	0.1
2	268620.12	3298725.95	-	0.1
3	268656.47	3298754.37	-	0.1
4	268663.66	3298765.65	-	0.1
5	268669.2	3298822.82	-	0.1
6	268603.78	3298866.33	-	0.1
7	268537.3	3298929.06	-	0.1
8	268473.81	3298871.36	-	0.1
9	268482.55	3298852.08	-	0.1
10	268509.15	3298794.15	-	0.1
11	268522.9	3298763.45	-	0.1
1	268528.52	3298723.93	-	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия