

ПРОТОКОЛ № 7
о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
(извещение № 21000014870000000126 от 06.02.2025, № SBR012-2502060063 от 06.02.2025)

город Вельск Архангельская область

13 марта 2025 года

Место проведения: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав".

Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, а также на право заключения договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, утвержденная постановлением администрации Вельского муниципального района Архангельской области от 27.01.2025 г. № 49 в следующем составе:

Кукина Светлана Сергеевна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Валуйская Лидия Сергеевна - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области;

Соломина Ирина Геннадьевна - начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области;

Шутов Альберт Сергеевич - начальник правового отдела администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2502060063
Наименование процедуры	аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте	
Номер лота	1
Наименование лота	Земельный участок, площадью 24597 кв.м., с кадастровым номером 29:01:140603:1071, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, виды разрешенного использования: туристическое обслуживание, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Муравьевское, д.Филиевская.
Начальная цена	21927.90

Сведения о торгах	
Дата и время начала торгов	13.03.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	13.03.2025 10:33:12

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
2770	Семёнов Роман Георгиевич			Да
9320	Дубинец Александр Юрьевич			Да
6325	Звонцов Виктор Сергеевич			Нет
7493	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА			Нет
6892	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ			Да
9366	Гасанова Саида Шамсаддин Кызы			Нет
6807	Попова Вера Ивановна			Нет
3587	ВАРЛЫГИН МИХАИЛ	13.03.2025 10:23:12	27 190.54	Да

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
	ВЛАДИМИРОВИЧ (ИП)			
6007	Нестеренко Илья Андреевич	13.03.2025 10:22:32	26 532.71	Да
6981	Борисенко Сергей Владимирович	13.03.2025 10:13:02	25 874.88	Да
7227	ДРУЖИНИН ВЛАДИМИР ВАЛЕРЬЕВИЧ	13.03.2025 10:12:41	24 559.22	Да

Участник аукциона, сделавший последнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок - Варлыгин Михаил Владимирович (ИП) (заявка № 3587 от 05.03.2025), ИНН 290703645799 (165150, Архангельская обл., г.Вельск, ул.50 лет Октября, д.93В).

Размер ежегодной арендной платы земельного участка по результатам аукциона составляет 27 190 рублей 54 копейки (Двадцать семь тысяч сто девяносто рублей 54 копейки).

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок сделал участник аукциона Нестеренко Илья Андреевич (заявка № 6007 от 06.03.2025), ИНН 561214357210, (460001, Оренбургская обл., г.Оренбург, ул.Чкалова, д.32, кв.260).

По итогам аукциона принято следующее решение:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 24597 кв.м., с кадастровым номером 29:01:140603:1071, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, виды разрешенного использования: туристическое обслуживание, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Муравьевское, д.Филиевская, состоявшимся.

2. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона Варлыгиным Михаилом Владимировичем (ИП) с ежегодной арендной платой в размере 27 190 рублей 54 копейки (Двадцать семь тысяч сто девяносто рублей 54 копейки) не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Председатель комиссии:

Кукина С.С. 

Члены комиссии:

Валуйская Л.С. 

Соломина И.Г. 

Шутов А.С. 