

ПРОТОКОЛ № 5
о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
(извещение № 21000014870000000124 от 03.02.2025, № SBR012-2502030025 от 03.02.2025)

город Вельск Архангельская область

6 марта 2025 года

Место проведения: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав".

Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, а также на право заключения договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, утвержденная постановлением администрации Вельского муниципального района Архангельской области от 27.01.2025 г. № 49 в следующем составе:

Кукина Светлана Сергеевна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Валуйская Лидия Сергеевна - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области;

Павлова Елена Александровна - член Общественного совета Вельского муниципального района Архангельской области;

Рыжкова Зинаида Павловна - депутат Собрания депутатов Вельского муниципального района Архангельской области.

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2502030025
Наименование процедуры	Электронный аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте	
Номер лота	1
Наименование лота	Земельный участок, площадью 8 306 кв.м., с кадастровым номером 29:01:120503:523, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования: складские площадки, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Усть-Вельское.
Начальная цена	793717.62

Сведения о торгах	
Дата и время начала торгов	06.03.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	06.03.2025 10:28:42

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
8036	Дубинец Александр Юрьевич			Да
5469	Звонцов Виктор Сергеевич			Нет
7935	Жиляков Сергей Александрович			Нет
1273	Костыгов Лев Олегович			Нет
4199	Жирохова Марина Игоревна			Да
3401	Богданова Ольга Васильевна			Да
7718	Субботина Юлия Александровна			Нет

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
1058	Субботин Артём Станиславович			Нет
3635	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ			Да
1667	Минина Светлана Павловна			Нет
2648	ШАШКОВ ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ	06.03.2025 10:18:42	865 152,18	Да
308	Жирохов Николай Иванович	06.03.2025 10:09:40	841 340,66	Да

Победитель аукциона: Участник аукциона, сделавший последнее предложение о цене за земельный участок - Шашков Дмитрий Сергеевич (ИП), ИНН 290704156960 (165115, Архангельская обл., Вельский р-н, д.Филиевская, пер.Лесной, д.2).

Цена земельного участка по результатам аукциона составляет 865 152 рубля 18 копеек (Восемьсот шестьдесят пять тысяч сто пятьдесят два рубля 18 копеек).

Предпоследнее предложение о цене за земельный участок сделал участник аукциона Жирохов Николай Иванович, ИНН 352900849922 (162002, Вологодская обл., г.Грязовец, ул.Дачная, д.9А, кв.2).

По итогам аукциона принято следующее решение:

1. Признать аукцион по продаже земельного участка, площадью 8 306 кв.м., с кадастровым номером 29:01:120503:523, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования: складские площадки, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Усть-Вельское, состоявшимся.

2. Договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона 865 152 рубля 18 копеек (Восемьсот шестьдесят пять тысяч сто пятьдесят два рубля 18 копеек) не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Председатель комиссии:

Кукина С.С. 

Члены комиссии:

Валуйская Л.С. 

Павлова Е.А. 

Рыжкова З.П. 