

## ПРОТОКОЛ № 9

### о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

(извещение № 21000014870000000134 от 04.04.2025, № SBR012-2504040064 от 04.04.2025)

город Вельск Архангельская область

18 апреля 2025 года

Место проведения: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав".

Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, а также на право заключения договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, утвержденная постановлением администрации Вельского муниципального района Архангельской области от 27.01.2025 г. № 49 в следующем составе:

Кукина Светлана Сергеевна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Ваульская Лидия Сергеевна - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области;

Павлова Елена Александровна - член Общественного совета Вельского муниципального района Архангельской области;

Соломина Ирина Геннадьевна - начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2504040064
Наименование процедуры	аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте	
Номер лота	1
Наименование лота	Земельный участок площадью 32999 кв.м., с кадастровым номером 29:01:080402:234, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: отдых (рекреация), местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Судромское, п. Важская Запань.
Начальная цена	50000.00

Сведения о торгах	
Дата и время начала торгов	18.04.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	18.04.2025 10:27:06

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
1333	Жирохов Николай Иванович			Да
7006	Костыгов Лев Олегович			Да
3682	Дубров Станислав Леонидович			Да
5755	Славкин Денис Викторович			Да
2436	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА			Нет
9415	Жирохова Марина Игоревна			Да
3353	Гасанова Саида Шамсадин Кызы			Да
4668	Попова Вера Ивановна			Да



Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
4754	Беглов Михаил Владимирович (представитель по доверенности Сильнова Татьяна Викторовна)	18.04.2025 10:17:06	75000.00	Да
7897	СТРЕЛОВ МАКСИМ ЛЕОНИДОВИЧ (ИП)	18.04.2025 10:15:46	72500.00	Да
7010	ДРУЖИНИН ВЛАДИМИР ВАЛЕРЬЕВИЧ (ИП)	18.04.2025 10:11:50	70000.00	Да

Участник аукциона, сделавший последнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок - Беглов Михаил Владимирович (заявка № 4754 от 14.04.2025).

Размер ежегодной арендной платы земельного участка по результатам аукциона составляет 75 000,00 рублей 00 копеек (Семьдесят пять тысяч рублей 00 копеек).

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок сделал участник аукциона Стрелов Максим Леонидович (ИП) (заявка № 7897 от 15.04.2025).

**По итогам аукциона принято следующее решение:**

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 32999 кв.м., с кадастровым номером 29:01:080402:234, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: отдых (рекреация), местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Судромское, п. Важская Запань, состоявшимся.

2. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона Бегловым Михаилом Владимировичем с ежегодной арендной платой в размере 75 000,00 рублей 00 копеек (Семьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**Председатель комиссии:**

Кукина С.С. 

**Члены комиссии:**

Валуйская Л.С. 

Павлова Е.А. 

Соломина И.Г. 