



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 361

г. Вельск

**О проведении электронного аукциона на право заключения  
договора аренды земельного участка с кадастровым номером  
29:01:140604:297  
государственная собственность на который не разграничена**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, администрация Вельского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 631 кв.м., с кадастровым номером 29:01:140604:297, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: предпринимательство, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Муравьевское, д. Горка-Муравьевская.

Ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Часть земельного участка площадью 3 кв.м. - Реестровый номер границы: 29:01-6.673; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: "Охранная зона ВЛ-0,4 кВ от КТП-005/160"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

Реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 30 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона - 1 500 рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе - 30 000 рублей 00 копеек.

3. Установить срок договора аренды земельного участка - 30 месяцев (2 года 6 месяцев).

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Вельского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности главы  
Вельского муниципального района  
Архангельской области**



**В.В. Черняев**