

ПРОТОКОЛ № 14

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

(извещение № 21000014870000000140 от 19.05.2025, № SBR012-2505190162 от 19.05.2025)

город Вельск Архангельская область

06 июня 2025 года

Место проведения: электронная торговая площадка АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав".

Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, а также на право заключения договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, утвержденная постановлением администрации Вельского муниципального района Архангельской области от 27.01.2025 г. № 49 в следующем составе:

Кукина Светлана Сергеевна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Валуйская Лидия Сергеевна - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области;

Соломина Ирина Геннадьевна - начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Вельского муниципального района Архангельской области,

Шутов Альберт Сергеевич - начальник правового отдела администрации Вельского муниципального района Архангельской области.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2505190162
Наименование процедуры	аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	1
Наименование лота	Земельный участок площадью 631 кв.м., с кадастровым номером 29:01:140604:297, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: предпринимательство, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Муравьевское, д.Горка-Муравьевская.
Начальная цена	30000.00

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	06.06.2025 09:00:00
Дата и время окончания торгов	06.06.2025 12:31:10

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
8961	Борисенко Сергей Владимирович			Да
9432	Жирохов Николай Иванович			Да
8426	Жиляков Сергей Александрович			Да
9565	Жирохова Марина Игоревна			Нет
9947	Нестеренко Илья Андреевич			Да
1931	Богданова Ольга Васильевна			Нет
7247	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ			Да
7214	Костыгов Лев Олегович	06.06.2025 12:21:10	72000.00	Да

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
3485	СТОЛЫПИНА НАДЕЖДА НИКОЛАЕВНА	06.06.2025 12:13:34	70500.00	Да

Участник аукциона, сделавший последнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок – Костыгов Лев Олегович (заявка № 7214 от 03.06.2025).

Размер ежегодной арендной платы земельного участка по результатам аукциона составляет 72 000 рублей 00 копеек (Семьдесят две тысячи рублей 00 копеек).

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок сделал участник аукциона Столыпина Надежда Николаевна (ИП) (заявка № 3485 от 23.05.2025).

По итогам аукциона принято следующее решение:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью площадью 631 кв.м., с кадастровым номером 29:01:140604:297, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: предпринимательство, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Муравьевское, д.Горка-Муравьевская, состоявшимся.

2. Договор аренды земельного участка заключается в размере ежегодной арендной платы, предложенной победителем аукциона - 72 000 рублей 00 копеек (Семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Председатель комиссии:

Кукина С.С. 

Члены комиссии:

Валуйская Л.С. 

Соломина И.Г. 

Шутов А.С. 