**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, реконструкции для земельного участка с кадастровым номером 29:01:120809:357, площадью 1206 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский р-н, с/п Усть-Вельское, д. Заручевская, категория земель Земли населённых пунктов, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка с северной и западной границы, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений:  - отступ от здания до северной границы от т. 1 до т. 2 – 0 м.;  - отступ от здания до западной границы от т. 6 до т. 7 – 2,5 м.;  - отступ от здания до западной границы от т. 8 до т. 1 – 0 м.. |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждений | Распоряжение главы Вельского муниципального района Архангельской области «О назначении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», ситуационный план. |
| 3. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район» |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное) | В пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, а также в пределах земельных участков, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов. |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов. |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту (общий срок публичных слушаний, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения публичных слушаний: путем проведения собрания или собраний общественных обсуждений, в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, иное) | Общий срок публичных слушаний – 8 календарных дня с 16.10.2024 года по 24.10.2024 года, со дня оповещения жителей Вельского муниципального района о проведении публичных слушаний. |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций) | В рабочие дни с 16.10.2024 года по 24.10.2024 года в управлении капитального строительства, архитектуры и экологии по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 65а, каб. 6. |
| 9. Информация о внесении участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (порядок, срок и форма внесения предложений и замечаний (в письменной или устной форме, иное)) | С 16.10.2024 года до 24.10.2024 года в управление капитального строительства, архитектуры и экологии по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д.65а, (в письменной форме – письмом).  На адрес электронной почты [arhivelsk@mail.ru](mailto:arhivelsk@mail.ru) (с пометкой публичные слушания).  Контактный телефон 881836-6-07-41 |
| 10. Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему и информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения) | https://g-velsk-r29.gosweb.gosuslugi.ru/  ПОС  c 16.10.2024 года |

Дата размещения оповещения в газете: **16 октября 2024 г.**

Председатель комиссии по вопросам разработки,

согласования, внесения изменений и использования

документов градостроительного зонирования территорий

поселений муниципального образования

«Вельский муниципальный район» С.О.Туркин