**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, реконструкции для земельного участка с кадастровым номером 29:01:140607:206, площадью 3465 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский м.р-н, с.п. Муравьевское, д. Лукинская, ул. Зеленая, д. 1, стр. 5, в части изменения минимального отступа здания от границы земельного участка с северо-западной границы – 3.0 м. (от т. n1 до т. n2), от юго-западной границы 2.0 м. (от т. n4 до т. n1) , в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений. |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Распоряжение главы Вельского муниципального района Архангельской области «О назначении общественных обсуждения по вопросу утверждения схемы расположения на кадастровом плане территории», схема, проект постановления. |
| 3. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район» |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное) | В пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, а также в пределах земельных участков, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов. |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов. |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок публичных слушаний, в том числе дата их начала и окончания. | Общий срок Общественных обсуждений – с 30.04.2025 года по 07.05.2025 года |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждений (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций) | В рабочие дни с 30.04.2025 года по 07.05.2025 в управлении капитального строительства, архитектуры и экологии по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 65а, каб. 414. В рабочие дни |
| 8. Информация о внесении участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждений (порядок, срок и форма внесения предложений и замечаний (в письменной или устной форме, иное)) | С 30.04.2025 года до 07.05.2025 года в управление капитального строительства, архитектуры и экологии по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 65а, (в письменной форме – письмом).  На адрес электронной почты [arhivelsk@mail.ru](mailto:arhivelsk@mail.ru)  (с пометкой общественные обсуждения).  Платформа обратной связи  Контактный телефон 881836-6-07-41 |
| 9. Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы к нему . | <https://g-velsk-r29.gosweb.gosuslugi.ru/С>  https://g-velsk-r29.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/stroitelstvo-i-arhitektura/  30.04.2025 года |

Дата размещения оповещения в газете: **30 апреля 2025 г.**

Председатель комиссии по вопросам разработки,

согласования, внесения изменений и использования

документов градостроительного зонирования территорий

поселений муниципального образования

«Вельский муниципальный район» С.О.Туркин