**ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях | общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условный разрешенный вид использования образуемого земельного участка местоположение: Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение «Усть-Вельское», д. Фоминская - 1, площадью 5 000 кв.м., территориальная зона Ж-1 (Зона застройки жилыми домами), категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: отдых (рекреация) |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Распоряжение главы Вельского муниципального района Архангельской области «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условный разрешенный вид использования земельного участка», Схема, Проект постановления |
| 3. Организатор общественных обсуждениях | Комиссия по вопросам разработки, согласования, внесения изменений и использования документов градостроительного зонирования территорий поселений муниципального образования «Вельский муниципальный район» |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное) | В пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, а также в пределах земельных участков, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов. |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)  Участники для идентификации предоставляют сведения о себе, правообладатели земельных участков (или) расположенных на них ОКС, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов предоставляют сведения о земельных участках, объектах ОКС, помещениях из ЕГРН или иные документы, удостоверяющие их права на такие объекты) | Участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов. |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждениях по проекту (общий срок публичных слушаний, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения общественных обсуждений: с использованием официального сайта МО «Вельский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в месте проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях) | Общий срок – с 26.02.2025 года по 06.03.2025 года, 8 календарных дня со дня оповещения жителей Вельского муниципального района о проведении общественных обсуждений |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций) | В рабочие дни с 26.02.2025 по 06.03.2025 в управлении капитального строительства, архитектуры и экологии по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 65а, каб. 414. |
| 8. Информация о внесении участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (порядок, срок и форма внесения предложений и замечаний (в письменной или устной форме, иное)) | С 26.02.2025 года до 06.03.2025 года в управление капитального строительства, архитектуры и экологии по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул. Революционная, д. 65а, (в письменной форме – письмом).  На адрес электронной почты [arhivelsk@mail.ru](mailto:arhivelsk@mail.ru) (с пометкой общественные обсуждения).  Контактный телефон 8818-36-6-07-41 |
| 9. Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы к нему и информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний | <https://g-velsk-r29.gosweb.gosuslugi.ru/>  с 26.02.2025 года |

Дата размещения оповещения в газете: **26 февраля 2025 г.**

Председатель комиссии по вопросам разработки,

согласования, внесения изменений и использования

документов градостроительного зонирования территорий

поселений муниципального образования

«Вельский муниципальный район» С.О.Туркин